

לשכת ראש המועצה

טי"ז אייר תשפ"ה

14/05/25

פרוטוקול מליאת מועצה מס' 06/25 – מליאה מן המניין

מיום שני י"ד באייר תשפ"ה 12.05.25 בשעה 19:00

נוכחים:

ראש המועצה	מר מיכאל קבסה,
סגן ומ"מ ראש המועצה	מר שאול כמיסה רז,
סגן ראש המועצה	מר שמחה קורניק,
חבר המועצה	מר גבי יוספי,
חבר המועצה	מר גיל ברמי,
חבר המועצה	מר מאיר שטרית,
חבר המועצה	מר אלי אדאווי,
חבר המועצה	מר ישראל הרשקוביץ,
חבר המועצה	מר חיים אבן חיים,

נעדרים:

סגן ראש המועצה	מר נתן ראש,
חבר המועצה	מר אליהו מלכה,

משתתפים:

מנכ"ל המועצה הנכנס	אופיר קדוש
גזבר המועצה	אמיר צ'פניק
יועמ"ש	עו"ד אבי גבאי
מ"מ מהנדס המועצה	אינג' שרון הדר
מנהל תחום התחדשות עירונית	אבישי אשכנזי

על סדר היום:

1. אישור מינוי אופיר קדוש לתפקיד מנכ"ל המועצה בחוזה אישי ואישור שכרו של המנכ"ל ברמה של 100% משכר מנכ"ל המוגדר לרשות.

2. אישור תב"רים :

השתתפות מועצה	סה"כ התב"ר	משרד מממן	היעוד	מספר התחייבות	מספר תב"ר
0	452,000	משרד החינוך	השלמות לחיזוק בייס אורט יסודי	1001800353	1391
0	766,610	משרד החינוך	השלמות לחיזוק בייס אורט יסודי	1001900758	1392
0	832,839	משרד החינוך	מבנה יביל + ממ"מ בייס אורט תיכון	1001808664	1393

3. אישור המועצה והכרזה על קידום תכנון של 114 יחידות דיור ב-7 בניינים ברח' חוני המעגל 23,27,29,33,37,39,41 באמצעות הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית.

לשכת ראש המועצה

2/..

4. אישור לרישום המועצה המקומית כמגישת הבקשה להתחדשות עירונית במתחמים הדולב + החסידה לצד הרשות להתחדשות עירונית שמקדמת את התכנון.
5. אישור להגדלת חריגה בהסכם עם יעדים לצפון לסך של עד 50% מההסכם.
6. אישור ביצוע הפקעת כביש מס' 7א לפי תכ' מס' ג/12103, מס' תשריט ההפקעה – הפ/20 בהתאם להחלטת ועדת התכנון.
7. אישור מינוי חבר המועצה אלי אדאווי כנציג אופוזיציה בוועדת ביקורת.
8. אישור מינוי אלירן מזוז כחבר בדירקטוריון צח"ר.
9. אישור מינוי ליאת כהן כחברת דירקטוריון, מתוך עובדי המועצה, בחברה הכלכלית.

ראש המועצה:

פותח את ישיבת המליאה מספר 06/25 – מליאה מן המניין

סעיף מס' אחד:

אישור מינוי אופיר קדוש לתפקיד מנכ"ל המועצה בחוזה אישי ואישור שכרו של המנכ"ל ברמה של 100% משכר מנכ"ל המוגדר לרשות.

ראש המועצה:

לפני שנביא את הנושא להצבעה המנכ"ל הנכנס יציג את עצמו לחברי המועצה וישיב על שאלות.

אופיר קדוש: הציג את עיקרי קורות חייו בפני חברי המליאה והשיב לשאלות שהוצגו ע"י חברי המועצה

גבי יוספי עזב את המליאה

אופיר יצא מאולם המליאה לקראת ההצבעה

הצבעה:

בעד: פה אחד

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 06/25 מאשרת פה אחד את מינויו של אופיר קדוש כמנכ"ל המועצה בחוזה אישי ואת שכרו ברמה של 100% משכר מנכ"ל המוגדר לרשות.

לשכת ראש המועצה

3/..

סעיף מס' 2:

אישור תב"רים:

■ אישור תב"ר מס' 1391 בסך 452,000 ₪ לחיזוק ושיפוץ ביי"ס אורט יסודי במימון משרד החינוך

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

בעד : פה אחד

החלטה:

מליאת המועצה מס' 06/25, מליאה מן המניין, מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1391 בסך 452,000 ₪ לחיזוק ושיפוץ ביי"ס אורט יסודי במימון משרד החינוך

■ אישור תב"ר מס' 1392 בסך 766,610 ₪ להשלמות חיזוק ושיפוץ ביי"ס אורט יסודי במימון משרד החינוך

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

בעד : פה אחד

החלטה:

מליאת המועצה מס' 06/25, מליאה מן המניין, מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1392 בסך 766,610 ₪ להשלמות חיזוק ושיפוץ ביי"ס אורט יסודי במימון משרד החינוך.

■ אישור תב"ר מס' 1393 בסך 832,839 ₪ למבנה יביל + ממ"מ בבי"ס אורט תיכון במימון משרד החינוך

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

בעד : פה אחד

החלטה:

מליאת המועצה מס' 06/25, מליאה מן המניין, מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1393 בסך 832,839 ₪ למבנה יביל + ממ"מ בבי"ס אורט תיכון במימון משרד החינוך.

לשכת ראש המועצה

סעיף מס' 3:

אישור המועצה והכרזה על קידום תכנון של 114 יחידות דיור ב-7 בניינים ברח' חוני המעגל 23,27,29,33,37,39,41 באמצעות הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית.

ראש המועצה:

המועצה מקדמת פרויקטים להתחדשות עירונית כחלק מהחזון ותוכניות העבודה על מנת לחדש מבנים ולאפשר נוחות, בטיחות ונגישות טובים יותר.

אבישי אשכנזי: הציג את המשמעות של ההכרזה על קידום תכנון כאישור עקרוני ראשוני לביצוע תהליך התכנון, הציג את עיקרי התהליך שיהיה בהמשך לתכנון והשיב לשאלות חברי המליאה לגבי התכנון המדובר ולגבי תכנונים נוספים של התחדשות עירונית ביישוב.

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

בעד: פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מס' 06/25, מליאה מן המניין, מאשרת פה אחד ומכריזה על קידום תכנון של 114 יחידות דיור ב-7 בניינים ברח' חוני המעגל 23,27,29,33,37,39,41 באמצעות הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית.

סעיף מס' 4:

אישור לרישום המועצה המקומית כמגישת הבקשה להתחדשות עירונית במתחמים הדולב + החסידה לצד הרשות להתחדשות עירונית שמקדמת את התכנון.

אבישי אשכנזי: מתחמים אלו מוכרזים כבר והאישור הינו לכך שהמועצה מגישה את הבקשה ביחד עם הרשות להתחדשות עירונית

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

בעד: פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מס' 06/25, מליאה מן המניין, מאשרת פה אחד את רישום המועצה המקומית כמגישת הבקשה להתחדשות עירונית במתחמים הדולב + החסידה לצד הרשות להתחדשות עירונית שמקדמת את התכנון.

לשכת ראש המועצה

5/..

סעיף מס' 5:

אישור להגדלת חריגה בהסכם עם יעדים לצפון לסך של עד 50% מההסכם

גזבר המועצה:

הסביר את עיקרי המשמעות להגדלה המתבקשת, כלל הביצוע יבוצע בשנת העבודה הנוכחית להדרכות פדגוגיות שמתבצעות ע"י יעדים לצפון ובמימון בגפ"ן

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

בעד: פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מס' 06/25, מליאה מן המניין, מאשרת פה אחד את המשך ההתקשרות עם יעדים לצפון בהתאם להצעות שניתנו להמשך הדרכה פדגוגית ובחריגה של עד 50% מגובה ההסכם שנחתם עימם.

סעיף מס' 6:

אישור ביצוע הפקעת כביש מס' 7א לפי תכ' מס' ג/12103, מס' תשריט ההפקעה – הפ/20 בהתאם להחלטת ועדת התכנון

מ"מ מהנדס המועצה: הציג את אזור הכביש ע"ג תצ"א והסביר כי הועדה לתכנון לא יכולה לאשר היתרי בנייה לתושבים באזור ללא קידום ההפקעה כאמור ובכך נפגעות זכויותיהם של התושבים.

אלי אדאווי: הצבעה לאישור זה תפגע בתושבים אשר נמצאים על הקרקע הזו במשך שנים רבות גם אם זה לא באופן חוקי

מ"מ מהנדס המועצה: ההפקעה לא משפיעה על המצב בשטח אלא מעבירה את הקרקע מרמ"י למועצה. מאיר שטרית: אם מישהו בנה באופן לא חוקי במקום שבו צריך להיות כביש ציבורי אז אין ברירה אלא לפעול בהתאם לחוק.

ראש המועצה:

אנו שומרים על החוק ופועלים תוך רגישות מלאה לכלל התושבים והידברות שתביא לשביעות רצון של כולם ובמינימום פגיעה בתושבים. מביא את הנושא להצבעה

מי בעד?

לשכת ראש המועצה

6/..

הצבעה:

בעד: מיכאל קבסה, שאול כמיסה, שמחה קורניק, ישראל הרשקוביץ, מאיר שיטרית, חיים אבן חיים

נגד: אלי אדאווי

נמנע: גילי ברמי

החלטה:

מליאת המועצה מס' 06/25, מליאה מן המניין, מאשרת ברוב קולות את הפקעת כביש מס' 7א לפי תכנית מס' ג/12103, מס' תשריט ההפקעה – ה/20.

סעיף מס' 7:

אישור מינוי חבר המועצה אלי אדאווי כנציג אופוזיציה בוועדת ביקורת.

אלי אדאווי: לא מוכן לקבל שום תפקיד במועצה, לא ניתן לחייב אותי להיות שותף לוועדה **יועמ"ש:** המשמעות לכך שוועדת הביקורת לא תוכל להתכנס בהרכב הנוכחי כי לא ניתן למנות מישהו אחר לתפקיד

ראש המועצה:

עקב סירובו של חבר המועצה אלי אדאווי להיות חבר בוועדה **הסעיף יורד מסדר היום ולא יובא להצבעה,** במליאה הבאה אנו נביא לאישור את הוצאתו מכלל הוועדות בהן הוא חבר כעת.

סעיף מס' 8:

אישור מינוי מר אלירן מזוז כחבר בדירקטוריון צח"ר.

אלי אדאווי: מבקש להדגיש כי המועמד היה רשום כמס' 2 ברשימה של ראש המועצה בבחירות **יועמ"ש המועצה:** במינוי חברי דירקטוריון המליאה מאשרת את המינוי ולאחר מכן ניתנת חוות הדעת של היועמ"ש לקראת דיון בוועדה לבחינת כשירות מינויים והיא תחליט אם המינוי תקין או לא.

מאיר שטרית: מבקש לקבל לעיון את חוות הדעת של היועמ"ש שתועבר לוועדה לבחינת כשירות מינויים

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

בעד: מיכאל קבסה, שאול כמיסה, שמחה קורניק, ישראל הרשקוביץ, גילי ברמי

נמנע: מאיר שיטרית, חיים אבן חיים, אלי אדאווי

לשכת ראש המועצה

7/..

החלטה:

מליאת המועצה מס' 06/25, מליאה מן המניין, מאשרת ברוב קולות את מינויו של מר אלירן מזוז כחבר בדירקטוריון צח"ר.

סעיף מס' 9:

אישור מינוי ליאת כהן כחברת דירקטוריון, מתוך עובדי המועצה, בחברה הכלכלית.

גילי יוצא מהמליאה

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

בעד: פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מס' 06/25, מליאה מן המניין, מאשרת ברוב קולות את מינויה של הגב' ליאת כהן כחברת דירקטוריון, מתוך עובדי המועצה, בחברה הכלכלית לפיתוח חצור הגלילית.

בכבוד רב,

מיכאל קבסה
ראש המועצה



העתקים:

מר אופיר קדוש, מנכ"ל המועצה
מר אמיר צ'פניק, גזבר המועצה
עו"ד אבי גבאי, יועמ"ש המועצה.
מר איל לרנר, מבקר המועצה.
מר שלומי דרביש, מנכ"ל החברה הכלכלית.
אינג' שרון הדר, מ"מ מהנדס המועצה.
עינב פרץ, ממונת המחוז, משרד הפנים, נוף הגליל.
מאור בן הרוש, משרד הפנים, נוף הגליל.
תפוצת מנהלים – מועצה מקומית
תיק מליאת מועצה שלא מן המניין מס' 06/25