



## לשכת ראש המועצה

י"ט טבת תשפ"ה

19/01/25

פרוטוקול מליאת מועצה מס' 01/25 - מליאה מן המניין

מיום שני י"ג טבת התשפ"ה 13/01/2025

### נוכחים:

ראש המועצה	מר מיכאל קבסה,
מ"מ וסגן ראש המועצה	מר שאול כמיסה רז,
חבר מועצה	מר גיל ברמי,
חבר מועצה	מר נתן ראש,
חבר מועצה	מר שמחה קורניק,
חבר מועצה	מר חיים אבן חיים,
חבר מועצה	מר מאיר שטרית,
חבר מועצה	מר אליהו מלכה,

### נעדרים:

חבר מועצה	מר גבי יוספי,
סגן ראש המועצה	מר אלי אדאווי,
חבר מועצה	מר ישראל הרשקוביץ,

### משתתפים:

מ"מ מהנדס המועצה	מר שרון הדר
מנהל תחום חברה וקהילה במנהלת התחדשות עירונית.	מר אבישי אשכנזי,
	צוות תכנון מתחם הדולב (זום)
	מנהלת אזורית פיפל/ אביב

### על סדר היום:

1. הצגת חלופות תכנון התחדשות עירונית במתחם 'הדולב' כדוגמא ובסיס לגיבוש העקרונות לביצוע התחדשות עירונית במתחמים נוספים בהתאם לאופי היישוב.

## לשכת ראש המועצה

### ראש המועצה:

- פותח את ישיבת המליאה הראשונה לשנה האזרחית מליאה מספר 01/25 – מליאה מן המניין.
- מבקש להוסיף לסדר יום אישור התב"רים הבאים:

מספר תב"ר	מספר התחייבות	היעוד	משרד מממן	השתתפות מועצה	סה"כ כולל
1383	1001810584	מענק תמרוץ רישוי עסקים	משרד הפנים	0	8,550 ₪.
1384	1001823704	שיפור המוכנות לחירום	משרד הפנים	0	263,000 ₪.
1385	1001833253	סקר נכסים אזור התעשייה	משרד הפנים	0	200,000 ₪.
1386	1001833255	שיקום כבישים, מדרכות ותשתיות	משרד הפנים	0	200,000 ₪.
1387	1001843418	חווה לבניה חדשה- סניף תנועת נוער	משרד החינוך	0	1,844,375 ₪.

### ראש המועצה:

מי בעד?

### הצבעה:

פה אחד

### החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד הוספת כלל התב"רים המוזכרים לסדר יום.

### סעיף מס' 1:

הצגת חלופות תכנון התחדשות עירונית במתחם 'הדולב' כדוגמא ובסיס לגיבוש העקרונות לביצוע התחדשות עירונית במתחמים נוספים בהתאם לאופי היישוב.

### ראש המועצה:

ביקשתי לתת סקירה על תחום ההתחדשות עירונית ולשתף את כלל הציבור בהחלטה עקרונית בתחום כחלק ממנהיגות משתפת.

הוצג מתחם הדולב וחלופות תכנון שגובשו על ידי צוות התכנון בשיתוף המועצה, כדוגמא לתוכנית התחדשות עירונית שתהווה תשתית לעקרונות מדיניות עירונית שתואמת את אופי היישוב. הועלו בדיון סוגיות מהותיות כגון גובה הבינוי, כמות חניות, מוסדות ציבור וכו'. נקבע כי יבוצע דיון המשך בנושא לקבלת החלטות להמשך



## לשכת ראש המועצה

\*\*\* מאיר שטרית יוצא מחדר הישיבות \*\*\*

סעיף מס' 2 (אישור תב"רים שנוספו לסדר היום):

א. תב"ר 1383 - מענק תמרוץ רישוי עסקים ע"ס 8,550 ₪.

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

מליאת המועצה מספר 01/25 מאשרת פה אחד את תב"ר 1383 - מענק תמרוץ רישוי עסקים ע"ס 8,550 ₪.

ב. תב"ר 1384 - שיפור המוכנות לחירום ע"ס 263,000 ש"ח

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

מליאת המועצה מספר 01/25 מאשרת פה אחד את תב"ר 1384 - שיפור המוכנות לחירום ע"ס 263,000 ש"ח

ג. תב"ר 1385 - סקר נכסים איזור התעשייה ע"ס 200,000 ש"ח

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

פה אחד



## לשכת ראש המועצה

### החלטה:

מליאת המועצה מספר 01/25 מאשרת פה אחד את תב"ר 1385 - סקר נכסים איזור התעשייה ע"ס 200,000 ₪.

ד. תב"ר 1386 - שיקום כבישים, מדרכות ותשתיות ע"ס 200,000 ₪

### ראש המועצה:

מי בעד?

### הצבעה:

פה אחד

### החלטה:

מליאת המועצה מספר 01/25 מאשרת פה אחד את תב"ר 1386 - שיקום כבישים, מדרכות ותשתיות ע"ס 200,000 ₪

ה. תב"ר 1387 - חוזה לבניה חדשה סניף תנועת נוער ע"ס 1,844,375 ₪

### ראש המועצה:

מי בעד?

### הצבעה:

פה אחד

### החלטה:

מליאת המועצה מספר 01/25 מאשרת פה אחד את תב"ר 1387 - חוזה לבניה חדשה סניף תנועת נוער ע"ס 1,844,375 ₪

בכבוד רב,

מיכאל קבסה

ראש המועצה



## לשכת ראש המועצה

### העתקים:

מר אמיר צ'פניק, גזבר המועצה  
עו"ד אבי גבאי, יועמ"ש הרשות.  
מר איל לרנר, מבקר המועצה.  
מר שלומי דרביש, מנכ"ל החברה הכלכלית.  
אינג' שרון הדר, מ"מ מהנדס המועצה.  
עינב פרץ, ממונת המחוז, משרד הפנים, נוף הגליל.  
מאור בן הרוש, משרד הפנים, נוף הגליל.  
תפוצת מנהלים – מועצה מקומית  
תיק מליאת מועצה מס' 01/25

