

פרוטוקול מליאת מועצה מן המניין מס' 4/19
מיום 15/9/2019

נוכחים:

שמעון סויסה, ראש המועצה.
יוסי ביננפלד, סגן ראש המועצה ומ"מ.
מאיר שיטרית, סגן ראש המועצה.
מיכאל קבסה, סגן ראש המועצה.
מר שאול כמיסה רז, חבר מועצה.
מר אלי אדווי, חבר מועצה.
מר צבי וינגוט, חבר מועצה.
מר נתן ראש, חבר מועצה.
מר יצחק מלכה, חבר מועצה.
מר גילי ברמי, חבר מועצה.
מר גבי יוספי, חבר מועצה (הגיע באיחור).

משתתפים:

שגב עייש, מנכ"ל המועצה.
סופי מאור, (גזברית).
אבי גבאי, יועמ"ש המועצה.
אייל לרנר, מבקר המועצה

על סדר היום:-

1. אישור תב"ר מס' 1251 – ע"ס 1,573,836 ₪ עבור השתתפות בהטמנת אשפה.
2. אישור תב"ר מס' 1252 – ע"ס 200,000 ₪ עבור שדרוג שצפים ומתקני משחקים.
3. אישור תב"ר מס' 1253 – ע"ס 90,000 ₪ עבור מיתוג העיר.
4. אישור תב"ר מס' 1254 – ע"ס 500,000 ₪ עבור סקר נכסים בארנונה.
5. אישור תב"ר מס' 1061 – ע"ס סכום קודם 10,027,000 ₪ תוספת 5,573,546 ₪ מקור תקציבי: הלוואה. סכום חדש – 15,600,546 ₪ עבור שוק הקארדו.
6. הגדלת תב"ר מס' 1191 סכום קודם 130,000 ₪. תוספת 1- 61,000 מקור תקציבי משרד הבינוי והשיכון, מוסדות ציבור. תוספת 2 – 82,404 ₪ מקור תקציבי: הלוואה. סכום חדש – 273,404 ₪ עבור תכנון מעון יום.
7. הגדלת תב"ר מס' 1147 – סכום קודם 1,800,000 ₪. תוספת 1 – 300,000 ₪ מקור תקציבי: משרד הבינוי והשיכון, מוסדות ציבור. תוספת 2 – 748,860 ₪. מקור תקציבי: משי הבינוי והשיכון, מוסדות ציבור. סכום חדש – 2,848,860 ₪.
8. אישור תב"ר מס' 1255 ע"ס 277,000 ₪. עבור הנגשה פיסית – מקיף אורט.
9. הגדלת תב"ר מס' 1202 סכום קודם 723,000 ₪. תוספת 100,000 ₪ מקור תקציבי משי הבינוי והשיכון, סל מוסדות ציבור. סכום חדש – 823,000 ₪. hub
10. הגדלת תב"ר מס' 1148 שיפוץ מעון יום. סכום קודם: 2,900,856 ₪. תוספת: 265,299 ₪. סכום חדש: 3,276,155 ₪.

לשכת ראש המועצה

11. אישור תב"ר 1256 – בטיחות ואיטום היכל התרבות ע"ס 110,000 ₪. משרד הבינוי והשיכון.
12. הגדלת תב"ר 924 – חיזוק מבנים בית ספר חוני המעגל. סכום קודם: 1,000,000 ₪. תוספת: 5,506,982 ₪. סכום חדש: 6,506,982 ₪.
13. הגדלת תב"ר 936 – חיזוק מבנים בית ספר אמי"ת. סכום קודם: 47,328 ₪. תוספת: 5,299,783 ₪. סכום חדש: 5,347,111 ₪.
14. הגדלת תב"ר 1173 – קרית הספורט – סכום קודם: 500,000 ₪. תוספת: 500,000 ₪. סכום חדש: 1,000,000 ₪.
15. אישור מורשי חתימה בחשבונות הבנק של החינוך לאור פרישתו של יוסי עמר.
16. אישור הסכם העסקה – מנכ"ל המועצה.
17. מינוי נציג ציבור לוועדת בחינה – אלי כהן.

שמעון:

מברך את חברי המליאה ומבקש מיצחק מלכה חבר המועצה הנכנס במקום דביר לוזון להצהיר הצהרת אימונים. שמעון מקריא את נוסח ההצהרה: ומבקש מיצחק שבסוף ההצהרה יואמר מתחייב אני. וזה נוסח ההצהרה. (אני מתחייב לשמור אימונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה המקומית חצור).

יצחק מלכה:

מתחייב אני.

שמעון:

מבקש לא לצלם בזמן המליאה מעתה ואלוהיך הרשות תעביר בשידור ישיר את המליאה ואתם רשאים לקחת צילומים מהשידור.

שאל כמיסה רז:

האם יש הודעה כתובה ממשרד הפנים או מסמך המעיד על כך?

יועמ"ש:

ראש המועצה המנהל את הישיבה יכול להורות לא לצלם את הישיבה ללא אישורו. ישנם פסקי דין (עיריית גן יבנה) שקיבלו את העתירה וישנם חוזרים ממשרד הפנים על סמכויות ראש המועצה בעניין זה.

שמעון:

מבקש מחברי המליאה תוספת לסדר יום:

1. תוספת לנציג ציבור לוועדת בחינה.
2. הצעת מחיר בנושא מכרזים במקום מכרז.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הוספת שני הסעיפים לסדר היום.

לשכת ראש המועצה

שמעון:

מבקש מחברי המליאה לאשרר את כל ההחלטות שאושרו ע"י חבר המועצה יצחק מלכה שנכח בהם.

הצבעה:

6 בעד – שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מיכאל קבסה, יצחק מלכה, מאיר שיטרית, מנחם צבי וינגוט.
4 נגד - שאול כמיסה רז, גילי ברמי, אלי אדווי, נתן ראש.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 החליטה ברוב קולות לאשרר את החלטות שאושרו ע"י מר יצחק מלכה חבר המועצה.

שמעון:

מבקש מסופי להסביר את 5 התב"רים אשר אושרו במליאה הקודמת.

סופי מאור:

6 פרויקטים שאושרו במסגרת ההלואות הפיתוח נדרשים אנו לאשרר כל תב"ר בנפרד. משרד הפנים דרש לפצל את התב"רים ולאשרר כל פרויקט בפני עצמו בכדי שיהיה מעקב.

שאול כמיסה רז:

מה הסכום בסה"כ.

סופי מאור:

הסכום הוא: 8,000,000 ₪.

סעיף מס' 1:

אישור תב"ר מס' 1251 – ע"ס 1,573,836 ₪ - עבור השתתפות בהטמנת אשפה.

הצבעה:

6 בעד – שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מאיר שיטרית, מיכאל קבסה, יצחק מלכה, מנחם צבי וינגוט.
5 נגד - שאול כמיסה רז, אלי אדווי, נתן ראש, גילי ברמי, גבי יוספי.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת ברוב קולות את תב"ר מס' 1251 ע"ס 1,573,836 ₪ עבור השתתפות בהטמנת אשפה.

סעיף מס' 2:

אישור תב"ר מס' 1252 ע"ס 200,000 ₪ עבור שדרוג שצפים ומתקני משחקים.

הצבעה:

לשכת ראש המועצה

6 בעד – שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מאיר שיטרית, מיכאל קבסה, יצחק מלכה, מנחם צבי וינגוט.
5 נגד - שאול כמיסה רז, אלי אדווי, נתן ראש, גילי ברמי, גבי יוספי.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת ברוב קולות את תב"ר מס' 1252 ע"ס 200,000 ₪ עבור שדרוג שצפים ומתקני שמחקים.

סעיף מס' 3:

אישור תב"ר מס' 1253 ע"ס 90,000 ₪ עבור מיתוג העיר.

הצבעה:

6 בעד – שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מאיר שיטרית, מיכאל קבסה, יצחק מלכה, מנחם צבי וינגוט.
5 נגד - שאול כמיסה רז, אלי אדווי, נתן ראש, גילי ברמי, גבי יוספי.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 ברוב קולות אחד את תב"ר מס' 1253 ע"ס 90,000 ₪ עבור מיתוג העיר.

סעיף מס' 4:

אישור תב"ר מס' 1254 ע"ס 500,000 ₪ עבור סקר נכסים בארנונה.

הצבעה:

6 בעד – שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מאיר שיטרית, מיכאל קבסה, יצחק מלכה, מנחם צבי וינגוט.
5 נגד - שאול כמיסה רז, אלי אדווי, נתן ראש, גילי ברמי, גבי יוספי.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת ברוב קולות את תב"ר מס' 1254 ע"ס 500,000 ₪ עבור סקר נכסים בארנונה.

סעיף מס' 5:

אישור תב"ר מס' 1061 ע"ס סכום קודם 10,027,000 ₪ תוספת: 5,573,546 ₪ מקור תקציבי: הלוואה. סכום חדש: 15,600,546 ₪ עבור שוק הקארדו.

הצבעה:

6 בעד – שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מאיר שיטרית, מיכאל קבסה, יצחק מלכה, מנחם צבי וינגוט.
5 נגד - שאול כמיסה רז, אלי אדווי, נתן ראש, גילי ברמי, גבי יוספי.

לשכת ראש המועצה

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת ברוב קולות את תב"ר מס' 1061 ע"ס סכום קודם: 10,027,000 ₪ תוספת: 5,573,546 ₪ מקור תקציבי: הלוואה. סכום חדש: 15,600,546 ₪ עבור שוק הקארדו.

סעיף מס' 6:

הגדלת תב"ר מס' 1191 סכום קודם: 130,000 ₪. תוספת 1 – 61,000 ₪ מקור תקציבי משרד הבינוי והשיכון, מוסדות ציבור. תוספת 2 – 82,404 ₪ מקור תקציבי: הלוואה. סכום חדש: 273,404 ₪ עבור תכנון מעון יום.

הצבעה:

6 בעד – שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מאיר שיטרית, מיכאל קבסה, יצחק מלכה, מנחם צבי וינגוט.
 5 נגד – שאול כמיסה רז, אלי אדווי, נתן ראש, גילי ברמי, גבי יוספי.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת ברוב קולות את הגדלת תב"ר מס' 1191 ע"ס 273,404 ₪ עבור תכנון מעון יום.

סעיף מס' 7:

הגדלת תב"ר מס' 1147 – סכום קודם: 1,800,000 ₪. תוספת 1 – 300,000 ₪ מקור תקציבי: משי הבינוי והשיכון, מוסדות ציבור. סכום חדש: 2,848,860 ₪.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 1147 ע"ס 2,848,860 ₪ עבור מוסדות ציבור.

סעיף מס' 8:

אישור תב"ר מס' 1255 ע"ס 277,000 ₪ עבור הנגשה פיזית מקיף אורט.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1255 ע"ס 277,000 ₪ עבור הנגשה פיזית מקיף אורט.

סעיף מס' 9:

הגדלת תב"ר מס' 1202 סכום קודם: 723,000 ₪. תוספת: 100,000 ₪ מקור תקציבי משי הבינוי והשיכון, סל מוסדות ציבור. סכום חדש: 823,000 ₪. hub

הצבעה:

מאושר פה אחד.

לשכת ראש המועצה

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 1202 ע"ס 823,000 ₪ עבור hub

סעיף מס' 10:

הגדלת תב"ר מס' 1148 שיפוץ מעון יום. סכום קודם: 2,900,856 ₪. תוספת: 265,299 ₪. סכום חדש: 3,276,155 ₪.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 1148 שיפוץ מעון יום ע"ס 3,276,155 ₪.

סעיף מס' 11:

אישור תב"ר מס' 1256 בטיחות ואיטום היכל התרבות ע"ס 110,000 ₪. מש' הבינוי והשיכון.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1256 עבור בטיחות ואיטום היכל התרבות ע"ס 110,000 ₪.

סעיף מס' 12:

הגדלת תב"ר 924 – חיזוק מבנים בי"ס חוני המעגל סכום קודם: 1,000,000 ₪. תוספת: 5,506,982 ₪. סכום חדש: 6,506,982 ₪.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 924 עבור חיזוק מבנים בי"ס חוני המעגל ע"ס 6,506,982 ₪.

סעיף מס' 13:

הגדלת תב"ר 936 – חיזוק מבנים בי"ס אמי"ת. סכום קודם: 47,328 ₪. תוספת: 5,299,783 ₪. סכום חדש: 5,347,111 ₪.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:



לשכת ראש המועצה

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 936 עבור חיזוק מבנים בי, ס אמיית ע"ס 5,347,111 ₪.

סעיף מס' 14:

הגדלת תב"ר 1173 עבור קריית הספורט סכום קודם: 500,000 ₪. תוספת: 500,000 ₪. סכום חדש: 1,000,000 ₪.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 1173 עבור קריית הספורט ע"ס 1,000,000 ₪.

סעיף מס' 15:

אישור מורשי חתימה בחשבונות הבנק של החינוך לאור פרישתו של יוסי עמר.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את אישור שגב עייש מנכ"ל המועצה מורשי חתימה בחשבונות הבנק של החינוך לאור פרישתו של מר יוסי עמר.

סעיף מס' 16:

אישור הסכם העסקה – מנכ"ל המועצה.

שמעון:

מבקש ממנכ"ל המועצה שגב עייש לצאת מישיבת מליאת המועצה, שגב יוצא מהישיבה עד גמר הדיון בענינו. עפ"י הנחיות משרד הפנים יש לתת 100% שכר מנכ"ל, אולם אנו החלטנו לתת רק 90% משכר מנכ"ל. ואחרי שנה להוסיף 5% ולאחר שנתיים להוסיף עוד 5%. אחרי שנתיים יגיע ל- 100% שכר מנכ"ל.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את אישור הסכם העסקה מנכ"ל המועצה. עפ"י הנחיות משרד הפנים יש לתת 100% שכר מנכ"ל, אולם אנו החלטנו לתת רק 90% משכר מנכ"ל. ואחרי שנה להוסיף 5% ולאחר שנתיים להוסיף עוד 5%. אחרי שנתיים יגיע ל- 100% שכר מנכ"ל.

סעיף מס' 17:

מינוי נציג ציבור לוועדת בחינה – אלי כהן.

לשכת ראש המועצה

שמעון:

מבקש מחברי המליאה לאשר את מר אלי כהן כנציג ציבור שני בוועדת בחינה ברשות בנוסף לנציג הקיים שיהיו 2 נציגים.

הצבעה:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את מר אלי כהן נציג ציבור שני לוועדת בחינה ברשות המקומית חצור.

סעיף מס' 18:

הצעות מחיר בנושא מכרזים במקום מכרז קיום הליך של הצעות מחיר למכרז בוהוגשה הצעה אחת בלבד.

הצבעה:


מאושר פה אחד.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 4/19 מיום 15/9/19 מאשרת פה אחד את המלצת וועדת מכרזים מיום 15/09/19 לקיים הליך הצעות מחיר למכרז בו הוגשו הצעה אחת בלבד.

בכבוד רב,

שמעון סויסה
ראש המועצה



העתקים:

גבי סופי מאור, מ.מ. גזבר.
עו"ד אבי גבאי, יועמ"ש הרשות.
מר אייל לרנר, מבקר המועצה.
מר שלומי דרביש, מנכ"ל החב' הכלכלית.
מר בועז יוסף, מנהל המחוז, משרד הפנים, נצרת עילית.
מר יוסאם פלאח, משרד הפנים, נצרת עילית.
משרד מבקר המדינה.
תיק מליאת מועצה מן המניין מס' 4/19.