



י"א אדר ב תשע"ט
18/03/19

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מס' 2/19
מיום – 10/3/2019

נוכחים:

מר שמעון סויסה, ראש המועצה.
ר. יוסי ביננפלד, מ"מ וסגן ראש המועצה.
מר מאיר שיטרית, סגן ראש המועצה.
מר מיכאל קבסה, סגן ראש המועצה.
מר דביר לוזון, חבר מועצה.
מר גילי ברמי, חבר מועצה.
מר אלי אדווי, חבר מועצה.
מר נתן ראש, חבר מועצה.
מר צבי מנחם וינגורט, חבר מועצה.
מר גבי יוספי, חבר מועצה.

לא נכח:

מר שאול כמיסה רז, חבר מועצה.

משתתפים:

י"ד אילן לב, עוזר משפטי של הרשות.
מר אייל לרנר, מבקר המועצה.

על סדר היום:

1. אישור היתר עסקה במעמד הרב הראשי.
 2. עדכון סעיפי תקציב – הסעות מעון שיקומי ועיר ללא אלימות. מצ"ב נספח א'.
 3. עדכון תב"רים:
- א. לאור השלמת החוסר שנדרש בגן החד כיתתי, ע"י משרד החינוך, נוצר עודף בתב"ר. בשל כך, נבקש להביא לידי אישור המליאה העברה של הרשאת משרד הפנים (הרלוונטית הן לגן הדו כיתתי והן לגן החד כיתתי), ע"ס 127,000 ₪, מתב"ר מס' 978 (גן חד כיתתי) לתב"ר מס' 988 (גן דו כיתתי).

לשכת ראש המועצה

מס' תב"ר 978 גן חד כיתתי סכום קיים 1,118,476 ₪. סכום חדש 991,476 ₪.
מס' תב"ר 977 גן דו כיתתי סכום קיים 2,152,124 ₪. סכום חדש 2,279,124 ₪.

ב. עדכון תב"רים בהחלטת הממשלה – בכפוף לאישור משרד הפנים:

מס' תב"ר 1138 ליווי משפטי – בי"ח סיעודי, סכום קיים 70,000 ₪. סכום חדש 90,000 ₪.
מס' תב"ר 1246 תכנון בי"ח סיעודי, סכום חדש 110,000 ₪.
מס' תב"ר 1247 שער לחצור וקריית הספורט, סכום קיים 109,000 ₪.

4. אישור תב"רים:

אישור תב"ר מס' 1244, הרחבת היחידה להתפתחות הילד ביטוח לאומי ע"ס 1,770,771 ₪.
ישור תב"ר מס' 1245, הנגשת מבנה המועצה – הסבה משרד הפנים ע"ס 472,290 ₪.

5. אישור הוצאה כספית להנגשות אקוסטיות (סעיף תקציבי 1819999780) הוצאות מותנות
חינוך.

א. הנגשת גן לליקויי שמיעה רח' הירדן 30,000 ₪.

ב. הנגשת גן לליקויי שמיעה יהי חסדך 30,000 ₪.

6. אישור גבייה באשראי לבי"ס ברסלב "תלמוד תורה".

7. הצגה ואישור התב"ע של 320 דונם ושל מרכז מסחרי רסקו. (הצגה ע"י מנכ"ל החכ"ל).

8. אישור מאגר יועצים וספקים.

9. אישור נציגים לוועדה לתכנון ובנייה.

הוספה לסדר היום:

1. אישור מינוי יועמ"ש חיצוני קבוע למועצה.

2. אישור מינוי מנכ"ל למועצה.

3. אישור סופי מאור החל מיום – 1/4/19 ל-3 חודשים.

א. מ"מ גזבר.

ב. מנהלת ארנונה וגבייה.

ג. מורשית חתימה.

4. אישור וועדת בחינה למינוי גזבר במכרז פנימי/חיצוני.

סעיף מס' 1:

אישור היתר עסקה במעמד הרב הראשי.

לשכת ראש המועצה

שמעון: אנחנו מחכים לרב בכל מקרה מפאת כבודו נפסיק שיציג את הנושא.

בנושא לסעיפי סדר היום המינוי יועמ"ש לא יעלה להצבעה בעקבות מועמד שהוחזר הביתה בטעות, אחרי שהוא ירואיין נביא את ההחלטה לאישור המליאה.

גילי ברמי: אפשר לראות את הפרוטוקול.

שמעון: לא כי אין צורך.

סעיף מס' 2: ישור מינוי מנכ"ל המועצה.

שמעון: המלצתי למנות את סא"ל שגב עייש. שגב נמצא כשיר בכפוף לאישור וועדת השירות של משרד הפנים. על כן, אני מביא את ההחלטה לאישור המליאה.

הפסקה לטובת כניסת הרב הראשי.

מדברי הרב: כיוון שעניין הגנים הוא חשוב צריך להבין מהו היתר עסקה. כידוע עניין הריבית חמור מאוד בתורה – רואים שתשלום ריבית אסור מן התורה ואדם שעובר על ריבית (הלווה והמלווה כאחד) עובר על ששה לאוין שלמלווה ושנים נוספים שעובר הלווה. היתר עסקה מחלק את ההלוואה לשנים חצי פקדון וחצי הלוואה. חצי ההלוואה אסור וחצי הפקדון נשאר להסתחר בו. אני מקצר: איך יבטיח המלווה את הקרן ישנם שני הסברים בעל הכסף יתנה עם הלווה תנאים מסוימים לשמירת דמי העסקה אם יעבור על התנאים יתחייב בכל דמי העסקה. הגינת וורדים יומר שנותנים תנאים קשים שישמרו על הקרן. הדרך השנייה מתקנת מהר"ם שלא יוכל לומר שאיבד את הקרן אלא על פי שני עדים כשרים ואם לאו ישלם הכל. על חלק ההלוואה יוצא שאין המלווה מקבל כלל אלא על חלק הפיקדון.

יוסי ביננפלד: צריך שחברי המליאה יחתמו על היתר העסקה עכשיו.

שמעון: מי בעד הצעת הרב.

הצבעה: מאושר פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה מס' 2/19 מיום 10/3/19 אישרה פה אחד את אישור היתר העסקה במעמד הרב הראשי.

לשכת ראש המועצה

אלי אדווי:
ממשיך בעניין המנכ"ל אני רוצה לדעת אם בדקו טוב אם אין כאן ניגוד אינטרסים הרי רוב משפחתו של המנכ"ל המיועד עובדים במועצה.

שמעון:
אקרא את ההחלטה ואתן לכם לעיין בה. (מצ"ב ההחלטה).

יוסי ביננפלד:
שמעתי בעבר על המינוי ואחרי שהגיע לשולחן אמרו לי שבזמנו היה ספין כזה ועכשיו זה רציני. בוועדה נמצא כשיר ויובא להחלטת וועדת השירות והיא שתחליט.

נתן ראש:
תביא אישור מהוועדה ואז נצביע. למה צריך כל דבר.

מעון:
נקריא את החלטת וועדת הבחינה: החלטה לאחר עיון במסמכים ובחוו"ד של היועמ"ש ולאחר שהוועדה קיבלה פרטים ממנהל משי"א וחשבת השכר של המועצה וראיינה באופן מקיף ויסודי את המועמד, התרשמה הוועדה כי המועמד שגב עייש מתאים לתפקיד מנכ"ל המועצה, הוועדה סבורה שמאחר ולמועמד מספר קרובי משפחה שהם עובדי מועצה נכון להגיש לוועדת מנהל השירות במשרד הפנים בקשה לאישור העסקתו של המועמד לתפקיד המנכ"ל לאור קרבת המשפחה שהתבררה ולאור האפשרות שעלולים להיווצר ניגודי עניינים מובהר, כי העסקתו של מר עייש לתפקיד מנכ"ל כפופה ומותנית בקבלת אישור וועדת השירות וללא אישור כאמור לא ניתן להעסיקו.

הצבעה:
6 – בעד: שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מאיר שיטרית, מיכאל קבסה, דביר לוזון, מנחם וינגורט.
4 – נגד: גבי יוספי, גילי ברמי, אלי אדווי, נתן ראש.

החלטה:
מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרת ברוב קולות את אישור מינוי מר י"גב עייש כמנכ"ל למועצה.

סעיף מס' 3:
אישור סופי מאור החל מיום 1/4/19 ל-3 חודשים.

- מ"מ גזבר.
- מנהלת ארנונה וגבייה.
- מורשית חתימה.

נתן ראש:
דורש חוו"ד של היועמ"ש לאישור המינויים הללו מי אישר את זה?

מאיר שיטרית:
המליאה מאשרת.

נתן ראש:
יש אישור?

לשכת ראש המועצה

מיכאל קבסה:
מה הבעייה.

גילי ברמי:
מינוי בלי שמות בלי רזומה של האנשים אני רוצה שמות.

נתן ראש:
לא יכולתם להביא אישור מראש הרי ידעתם חודש מראש.

שמעון:
השבוע תתקיים וועדת בחינה לבחירת גזבר ואנחנו רוצים לדעת פרטים רבים ויתכן שזה יגלוש מעבר לראשון באפריל והמינוי של סופי מיועד לכיסוי שמא נתקע ללא גזבר.

גילי ברמי:
חננו דורשים אישור של היועמ"ש.

שמעון:
אתה גילי צריך לדעת את תפקידך כחבר מועצה אתה לא חבר וועדת בחינה.

נתן ראש:
משרד הפנים מאשר.

שמעון:
מה קשור משרד הפנים, הנה אני מראה לכם גילי אתה מבולבל ואתה מבלבל המסמך הזה ממנה את עפיף עבד את תאג' סופי עוד תצטרך לגשת לוועדה לבחינת ניגוד עניינים. קיבלתם תשובות מי בעד מינויה של סופי.

הצבעה:
8 – בעד : שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מאיר שיטרית, מיכאל קבסה, דביר לוזון, מנחם וינגורט,
גבי יוספי, נתן ראש.
1 – נמנע : גילי ברמי.
1 – לא הצביע – אלי אדווי.

החלטה:
מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 החליטה ברוב קולות לאשר את סופי מאור מ"מ גזבר המועצה, מנהלת ארנונה, ממונה על הגביה ומורשית חתימה.

סעיף מס' 4:
עדכון סעיפי תקציב 2019 – הסעות מעון שיקומי ועיר ללא אלימות.

הצבעה:
מאושר פה אחד.

החלטה:
מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרת פה אחד את עדכון תקציב המליאה 03/19 הסעות מעון שיקומי 132,400 ₪ (הוצאה) 99,300 ₪ (הכנסה) ועיר ללא אלימות.

לשכת ראש המועצה

סעיף מס' 5: אישור העברת 127,000 ₪ מטעם משרד הפנים מתב"ר 978 לתב"ר 977 בשל עודף תקציבי.

גילי ברמי:
זה כסף שלא הספיק?

שמעון:
נשאר עודף והעברנו לכן אחר שיעשו עבודות של פיתוח בנייה זה דבר דינאמי ומתעדכן למשל פותחים צינור ומגלים שהוא סתום.

הצבעה:
מאושר פה אחד.

החלטה:
ליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרת פה אחד העברת 127,000 ₪ מטעם משרד הפנים מתב"ר 978 לתב"ר 977 בשל עודף תקציבי.

סעיף מס' 6:
אישור הסטת תקציבים במסגרת תקציב הפיתוח הארגוני של החלטת הממשלה בכפוף לאישור משרד הפנים: מצ"ב נספח ב'.
100,000 ₪ עבור פיתוח ארגוני למשל אמנת שירות המגדירה שירות לתושב חותמים ומחוייבים למתן שירות איכותי לתושבים הנחיה וליווי.

הצבעה:
6 – בעד: שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מאיר שיטרית, מיכאל קבסה, דביר לוזון, מנחם וינגורט.
4 – נגד: גבי יוספי, גילי ברמי, אלי אדווי, נתן ראש.

החלטה:
מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרת ברוב קולות את הסעיפים בנושא עדכון התמהול של תקציב הפיתוח הארגוני בהחלטת הממשלה, כדלהלן:

פיתוח ארגוני- עדכון התמהיל:

מס"ד	אבן דרך	תב"ר	תקציב קיים	תקציב רצוי	מומש/ טרם מומש
1	הכנת תוכנית עסקית- פרויקט המחבבה	1136	40,000	40,000	טרם מומש
2	ליווי משפטי- 320 דונם	1137	90,000	0	טרם מומש
3	ליווי משפטי- בי"ח סיעודי	1138	70,000	90,000	טרם מומש
4	תכנון- בי"ח סיעודי	1246	0	110,000	
5	ליווי משפטי- שער לחצור	1139	45,000	0	טרם מומש
6	ליווי משפטי- קרית הספורט	1140	44,000	0	טרם מומש
7	ליווי כלכלי- 320 דונם	1141	60,000	60,000	מומש
8	ליווי כלכלי- בי"ח סיעודי	1142	50,000	50,000	מומש
9	ליווי כלכלי- שער לחצור	1143	30,000	0	טרם מומש
10	ליווי כלכלי- קרית הספורט	1144	30,000	0	טרם מומש

לשכת ראש המועצה

	109,000	0	1247	פיתוח ארגוני ברשות	11
	459,000	459,000		סה"כ	

סעיף מס' 7:
 הקמת קומה שנייה של הגיל הרך ע"ס 1,770,771 ₪ (ביטוח לאומי). + תב"ר הנגשת מבנה המועצה ע"ס 472,290 ₪. (משרד הפנים).

הצבעה:
 מאושר פה אחד.

החלטה:
 מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרת פה אחד את הקמת קומה שנייה של הגיל הרך. + הנגשת מבנה המועצה.

סעיף מס' 8:
 הנגשת גן לליקויי שמיעה ברח' הירדן ע"ס 30,000 ₪.
 הנגשת גן לליקויי שמיעה יהי חסדך ע"ס 30,000 ₪.

הצבעה:
 מאושר פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרת פה אחד את הסעיפים הנ"ל: הנגשת גן לליקויי שמיעה ברח' הירדן ע"ס 30,000 ₪, והנגשת גן לליקויי שמיעה יהי חסדך ע"ס 30,000 ₪.

סעיף מס' 9:
 אישור גבייה באשראי לבי"ס ברסלב "תלמוד תורה".

הצבעה:
 מאושר פה אחד.

החלטה:
 מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרת פה אחד את אישור גבייה באשראי לבי"ס ברסלב "תלמוד תורה".

סעיף מס' 10:
 אישור מאגר יועצים וספקים. רשימת המאגר מצורפת לפרוטוקול הישיבה כנספח. הנהלת המועצה החליטה לפרסם ולהוסיף יועצים ומתכננים.

הצבעה:
 מאשרים פה אחד את רשימת הספקים והמתכננים שהוגשה.

לשכת ראש המועצה

החלטה:
מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרת פה אחד את אישור מאגר יועצים וספקים.

סעיף מס' 11:
אישור נציגים לוועדה לתכנון ובנייה.
שמעון סויסה יו"ר, חיים אבן חיים חבר, ישראל הרשקוביץ.

הצבעה:
מאושר פה אחד.

החלטה:
מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרים פה אחד את אישור נציגים לוועדה לתכנון ובנייה.

שמעון:
מודיע לחברי המליאה על יציאתו לחופשה של 3 ימים ויוסי ביננפלד ימלא את מקומו.
כיוון שיש תכניות יפות שביקשתם לראות ולדעת הזמנו את מנכ"ל החברה הכלכלית להציג את הפרוייקטים ע"י המנכ"ל שלומי חידוש המרכז המסחרי – רסקו.

מבקש ממנכ"ל החברה הכלכלית מר שלומי דרביש להציג בפני חברי המועצה את הפרוייקטים לאישורם.

שלומי:
התב"ע למרכז מסחרי רסקו – מציג את התוכנית לעדכון התב"ע השינויים שיבוצעו והמשמעויות לבעלי העסקים למרחב בכלל כולל הגואט והתקציבים לכך.

הצבעה:
מאושר פה אחד.

החלטה:
מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרת פה אחד את פרויקט התב"ע למרכז מסחרי רסקו.

שלומי:
תב"ע למתחמי מסחר ותעסוקה 320 דונם החכ"ל הציג את התוכנית להקמת מתחמי מסחר ותעסוקה, הצרכים והשימוש יקבעו בתוכנית "320 דונם".

הצבעה:
מאושר פה אחד.

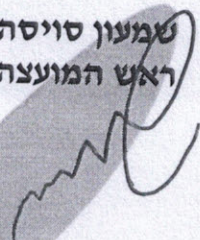
החלטה:
מליאת המועצה מן המניין מס' 2/19 מיום 10/3/19 מאשרת פה אחד את התוכנית להקמת מסחר ותעסוקה, 320 דונם.

מנכ"ל החכ"ל הציג לחברי המליאה לידיעה את הפרוייקט הקמת הקארדו ואת הפרוייקט "שער לחצור".

נספחים:

- א. טבלת עדכון תקציב מליאה 03/19.
- ב. טבלת פיתוח ארגוני - עדכון התמהיל.
- ג. העתק מכתב משרד הפנים בעניין התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב פיתוח לשנת 2014.
- ד. העתק מכתב המל"ל בעניין אישור הפרויקט - הרחבת יחידה להתפתחות הילד - חצור הגלילית.
- ה. העתק מכתב משרד הפנים בעניין התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב פיתוח לשנת 2018.
- ו. טבלת ספקים.
- ז. טבלת יועצים ומתכננים.
- ח. מכתב המנהל לפיתוח מערכת החינוך בעניין התחייבות מס' 2019/24/099 למימון נגישות אקוסטית/חושית עבור הנגשת גן לליקויי שמיעה.
- ט. מכתב המנהל לפיתוח מערכת החינוך בעניין התחייבות מס' 2019/24/100 למימון נגישות אקוסטית/חושית עבור הנגשת גן לליקויי שמיעה.
- י. מכתב תלמוד תורה ברסלב חצור הגלילית בעניין אישור מליאה לגביה באשראי בתלמוד תורה ברסלב.

שמעון סויסה
ראש המועצה



העתקים:-

- מר אמנון אשל אסולין, מנכ"ל המועצה.
- ר' יוסי מצה, גזבר המועצה.
- עו"ד יעקב קרני, יועץ משפטי.
- מר אייל לרנר, מבקר המועצה.
- עו"ד אילן לב, עוזר משפטי.
- מר בועז יוסף, ממונה מחוז הצפון.
- מר ויסאם פלאח, משרד הפנים.
- משרד מבקר המדינה.
- תיק מליאת מועצה מן המניין מס' 2/19.