

ה' טבת תשע"ט
13/12/18

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מס' 3/18
מיום ראשון א' טבת תשע"ט – 9/12/2018

נוכחים:

מר שמעון סויסה,	ראש המועצה.
מר יוסף ביננפלד,	מ"מ וסגן ראש המועצה.
מר מאיר שיטרית,	סגן ראש המועצה.
מר מיכאל קבסה,	סגן ראש המועצה.
מר דביר לוזון,	חבר מועצה.
מר גבי יוספי,	חבר מועצה.
זר גיל ברמי,	חבר מועצה.
מר שאול כמיסה רז,	חבר מועצה.
מר נתן ראש,	חבר מועצה.
מר אלי אדווי,	חבר מועצה.
מר וינגורט מנחם,	חבר מועצה.

משתתפים:

מר יוסי מצה, גזבר המועצה.
עו"ד אילן לב – נציג היועמ"ש של המועצה.

על סדר היום:-

1. אישור צו מיסים לשנת 2019.

שמעון:

ברך את חברי המליאה ומבקש מגזבר המועצה להסביר את נושא צו המיסים לשנת 2019.

גזבר המועצה:

צו הארנונה עלות התעריפים "עפ"י מדדים של משרד הפנים פירסם והמחוייבים לפי חוק".
היום מאשרים את צו הארנונה ואת ההנחות.

שמעון:

מבקש מחברי המליאה להתייחס לצו הארנונה.

התייחסות:

גילי ברמי:

האם העליה של הארנונה מחויבת? והאם אפשר להקל על גביית הארנונה באיזור התעשייה.

לשכת ראש המועצה

אלי אדווי:

האם העליה של הארנונה מחויבת?

מאיר שיטרית:

כממונה הארנונה שנים רבות, לא זכור לי עליה מזערית כזאת בצו הארנונה.

נתן ראש:

קרקע תפוסה האם חייבים לגבות? בסעיף 11 מבקש הסבר לגבי ההנחות.

אלי אדווי:

מה קורה לגבי המחסנים בחצור.

מאיר שיטרית:

מחסנים לא משלמים אם הוא לא מחובר לבית.

יוסי ביננפלד:

לא זכור לי עליה כה נמוכה בצו הארנונה נכון שישנם אנשים קשיי יום ומקבלים את ההנחה עפ"י מבחן הכנסה. הארנונה היום ביישוב כ- 20 מיליון ש"ח וכל זאת לטובת התושב. במידה ולא נגבה ארנונה התושב יפסיד.

נתן ראש:

מבקש להתייחס לאיזור התעשייה התעשיינים מתקשים בתשלומי הארנונה בואו נעזור.

גילי ברמי:

מבקש ביטחון לאיזור התעשייה ע"י הכספים שנגבה מהארנונה.

מאיר שיטרית:

בדכם הנאמן 15 שנה ממונה ארנונה ואין תושב שלא קיבל סיוע ועזרה בנושא הארנונה.

שאל כמיסה:

צו המיסים הוא צו חשוב ברוח הדברים של החברים יש לעשות מאמצים ולגלות מוכנות לסייע לתעשיינים. יחד עם זאת לגלות הבנה ולבקש הקלה בנושא גביית הארנונה (יש לשלם לפי המדידה) הפנימית ולא לפי המדידה החיצונית. לגבי שטחים הפתוחים והתפוסים באיזור התעשייה ולנתח את המשמעויות.

שמעון סויסה:

אנו חייבים לעבוד לפי חוק צו הארנונה הוא צו חוק, לגבי עסקים הרשות המקומית אין לה צד בעניין.

בזמנו ביקשנו להקטין את תעריפי הארנונה ב- 3% במועצה ומשרד הפנים לא אישר.

לשכת ראש המועצה

עד שלא תגובש שיטה אחידה לגבי מדידה מטעם משרד הפנים, המדידה תהיה כפי שנהוג עד עכשיו.

לגבי שטחים תפוסים מבקר המדינה ביצע ביקורת כולל השטחים התפוסים והיו 16 עסקים שלא חייבנו אותם נכון, ונדרשנו לחייב לפי הנחיות משרד הפנים.

מבחינת משרד הפנים ככל שמתחזקים בגביית הארנונה, מענקי האיזון קטנים.

בסופו של דבר לא רוצים לפגוע בתושבים. כל שקל שנגבה בנושא הארנונה ילך לטובת היישוב.

גבי יוספי:

מבקש להקטין את תעריפי הארנונה ב- 4%.

הצבעה:

6 בעד – שמעון סויסה, יוסי ביננפלד, מאיר שיטרית, מיכאל קבסה, דביר לוזון, מנחם צבי וינגורט.

5 נגד – גילי ברמי, גבי יוספי, נתן ראש, שאול כמיסה רז, אלי אדווי.

החלטה:

מליאת המועצה מן המניין מס' 3/18 מיום 9/12/18 מאשרת ברוב קולות את צו הארנונה לשנת 2019.

בכבוד רב,

שמעון סויסה
ראש המועצה

העתקים:-

- מר בועז יוסף, ממונה משרד הפנים.
- מר ויסאם פלאח, ממונה רשויות מקומיות
- משרד מבקר המדינה, חיפה.
- מר יוסי מצה, גזבר המועצה.
- עו"ד יעקב קרני, יועץ משפטי.
- מר אייל לרנר, מבקר המועצה.
- עו"ד אילן לב, עוזר משפטי.
- תיק מליאת מועצה מן המניין מס' 3/18. ✓